

金融街控股股份有限公司

关于为全资子公司债务融资提供担保的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、担保事项概述

近日，公司为全资子公司上海融御置地有限公司债务融资提供担保，担保金额 9 亿元。

公司于 2018 年 6 月 15 日召开第八届董事会第二十一次会议，于 2018 年 7 月 2 日召开 2018 年第一次临时股东大会，审议通过了《金融街控股股份有限公司关于公司对全资子公司、控股子公司债务融资提供担保额度调剂的议案》具体详见公司于 2018 年 6 月 16 日和 2018 年 7 月 3 日在指定媒体上披露的《金融街控股股份有限公司关于公司对全资子公司、控股子公司债务融资提供担保额度调剂的公告》和《2018 年第一次临时股东大会决议公告》。

2018 年第一次临时股东大会审议同意为上海融御置地有限公司调剂的担保额度为 9 亿元，目前已使用额度 0 亿元，本次使用 9 亿元，累计使用 9 亿元，剩余额度 0 亿元，本次担保事项在上述股东大会和董事会审批额度内。

二、被担保人基本情况

（一）被担保人基本信息

担保人的名称	上海融御置地有限公司
成立日期	2015 年 9 月 2 日
注册地点	上海市静安区共和路 169 号 2 层 53 室
法定代表人	袁俊杰
注册资本	10,000 万元
主营业务	房地产开发经营
控制关系	全资子公司

（二）被担保人财务指标

单位：万元

	2017年12月31日	2018年3月31日
资产总额	509,231	605,829
银行贷款总额	86,000	166,000
流动负债总额	416,668	433,662
负债总额	502,668	599,662
净资产	6,563	6,167
	2017年度	2018年一季度
营业收入	0	0
利润总额	-3,016	-529
净利润	-2,323	-396
公司未涉及对外担保及重大诉讼与仲裁事项		

(三) 本次被担保对象上海融御置地有限公司不属于失信被执行人。

三、担保的主要内容

公司与国投泰康信托有限公司签署《保证合同》，为上海融御置地有限公司本次融资提供连带责任保证担保，保证范围为主合同项下债务人的全部债务，包括但不限于主债权本金、利息、债务人因违反主合同而应支付的罚息、复利、违约金、损害赔偿金、债权人为实现债权而发生的所有费用、债务人根据法律规定和主合同约定应向债权人支付的其他款项等；保证合同期限为4年。

四、董事会意见

本次担保用于支持公司子公司项目开发，担保对象为公司全资子公司，公司对其有绝对控制权，财务风险处于公司可控范围内，不会对公司及子公司的生产经营产生不利影响，被担保对象未提供反担保。

本次担保符合中国证监会《关于规范上市公司与关联方资金往来及上市公司对外担保若干问题的通知》、《关于规范上市公司对外担保行为的通知》、《公司章程》和《公司对外担保制度》等有关规定。

五、累计担保数量及逾期担保数量

本次担保事项发生前，公司已为上海融御置地有限公司提供的担保余额为12.6亿元，本次担保事项发生后，公司为上海融御置地有限公司提供的担保余额为21.6亿元，均在股东大会和董事会审议额度内发生。

本次担保后，公司股东大会、董事会审批通过的为全资、控股子公司、参股公司提供的处于有效期的担保额度为558.06亿元；公司经股东大会、董事会批

准，为全资、控股子公司、参股公司提供担保累计余额为 103.66 亿元，占公司最近一期经审计净资产的比例为 35.07%，其中对合并报表外公司提供的担保累计余额为 4.41 亿元，占公司最近一期经审计净资产的比例为 1.49%。无逾期担保金额、涉及诉讼的担保金额及因担保被判决败诉而应承担的损失金额。

六、备查文件

- 1、公司第八届董事会第二十一次会议决议。
- 2、2018 年第一次临时股东大会决议。

特此公告。

金融街控股股份有限公司

董事会

2018 年 7 月 6 日